



**Docente: M.Sc. Gilberto Moreno.**

## **VALOR DEL DINERO A TRAVÉS DEL TIEMPO. MÓDULO 2.**

### **PRIMERA PARTE: Documentación teórica**

El estudiante debe realizar una investigación versada sobre la historia del valor del dinero en el tiempo y los exponentes (cronología y memoria fotográfica) en interés simple, compuesto, anualidades y probabilidad de insolvencia empresarial).

### **SEGUNDA PARTE: Videoteca**

Descargue de la web un video corto inherente al valor del dinero en el tiempo, luego coméntelo razonablemente y describa su aplicación práctica al estudio de las finanzas.

### **TERCERA PARTE: Tecnología de la información**

Investigue como la tecnología de la información moderna, se aplica al estudio del valor del dinero en el tiempo, con énfasis en: Libros de texto, calculadoras, programas ofimáticos (Windows), software especializados y dispositivos inteligentes, argumente con ejemplos.

### **CUARTA PARTE: Estudio de casos**

Un profesor de la Universidad Nacional Experimental de Guayana, desea adquirir una vivienda en el mercado primario por Bs.6.400.000,00, ofreciendo una inicial a la inmobiliaria de Bs. 2.130.000,00 y solicita al Banco de Venezuela un crédito hipotecario (FAOV) por el remanente. Si la institución bancaria brinda una tasa preferencial de 6,91% ACM y un plazo de veinticinco (25) años.

#### **Requerido:**

- Determine el importe del crédito a solicitar.
- Mencione el nombre de la ecuación a utilizar y ¿por qué?
- ¿Cuál sería la cuota pagadera al final de cada mes (Bs.)?
- ¿Cuánto pagaría de cuota anual (Bs.)?
- Grafique e interprete los resultados, con las variables tiempo e interés (años). Utilice la hoja de cálculo Excel 2013 / 2016.