



**Universidad Nacional Experimental de Guayana**  
**Vicerrectorado Académico**  
**Proyecto de Carrera: Banca y Finanzas**  
**Asignatura: Contabilidad General II**  
**Docente: M.Sc. Gilberto Moreno**

### **TEMA 1. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

**(Reconocimiento inicial terreno)** La empresa Río Orinoco, C.A., al 01 de febrero de 2015, adquirió una parcela de terreno con una superficie de 50 metros de largo y 20 metros de ancho. La transacción se realizó de acuerdo a la opinión del tasador inmobiliario profesional (a solicitud del cliente de acuerdo a documento), donde en su informe señala que los referenciales vigentes del m<sup>2</sup> de la superficie de terreno en esa localidad está por el orden de los 50.000 Bs. y los honorarios del tasador fueron de acuerdo a la tabla (0,03% + 80UT). Los honorarios del abogado fueron de 50.000 Bs., y los gastos de preparación de la parcela alcanzó Bs. 18.500.

*Ejercicio inédito del docente*

#### **Se requiere:**

- a) *Superficie de la parcela en m<sup>2</sup>.*
- b) *Honorarios del tasador*
- c) *Precio de costo del terreno*
- d) *Reconocimiento inicial*

**(Reconocimiento inicial y posterior de la Planta)** La empresa Río Orinoco, C.A., al 01 de enero de 2015, adquirió una planta para el procesamiento de su producto por Bs. 500.000.000, la gerencia estima una vida útil de la planta por cinco años medidas a partir de la fecha de adquisición (en ese período se puso en funcionamiento la planta). El valor de salvamento de la planta es del 20% de su costo. Así mismo la gerencia considera que la depreciación lineal refleja el patrón esperado de consumo de los beneficios económicos futuros derivados de la planta.

El 31 de diciembre de 2015, la planta sufrió daños parciales y su importe recuperable se estimó por 300.000.000 Bs.

*Adaptación NIIF PYME*

#### **Se requiere:**

- a) *Reconocimiento inicial*
- b) *Valor residual*
- c) *Importe depreciable*
- d) *Depreciación del primer año*
- e) *Importe en libros antes del deterioro de valor*
- f) *Deterioro de valor*
- g) *Importe en libros*

**(Métodos de depreciación)** La empresa Río Orinoco, C.A., al 01 de enero de 2015, adquirió un equipo de reparto para comercializar su producto por Bs. 1.080.000, la gerencia estima una vida útil del equipo por cinco años medidas a partir de la fecha de adquisición (en ese período comenzó a comercializar el período).

El equipo de reparto de acuerdo a las especificaciones técnicas posee una capacidad total de 640.000 kilómetros, el cual se espere funcione en condiciones normales, luego se puede vender por piezas por un total de 80.000 Bs.

Los ingenieros industriales, determinaron que el equipo de reparto recorrerá el siguiente kilometraje en los cinco años de su vida útil:

Año	Kilómetros recorridos
1	144.000
2	192.000
3	160.000
4	96.000
5	48.000
<b>Total</b>	

*Adaptación NIIF. Romero, Contabilidad Intermedia*

**Se requiere:**

- a) *Determiné el cargo por depreciación al 31 de diciembre de 2015, utilizando el método de línea recta.*
- b) *Construya una tabla que indique el programa de depreciación por línea recta.*
- c) *¿Cuál será la depreciación anual, utilizando el método de unidades de producción?*
- d) *Construya una tabla que indique el programa de depreciación por unidades de producción.*
- e) *¿A cuánto ascendió el cargo por depreciación anual, utilizando el método de la suma de los números dígitos de los años?*
- f) *Construya una tabla que indique el programa de depreciación por el método de la suma de los números dígitos de los años.*
- g) *Determiné el cargo por depreciación al 31 de diciembre de 2015, utilizando el método de la tasa del doble saldo decreciente.*
- h) *Construya una tabla que indique el programa de depreciación tasa del por doble saldo decreciente.*
- i) *Compare los métodos de depreciación, en términos del cargo anual, grafique los resultados. Interprete.*

**(Dada de baja planta)** La empresa Río Orinoco, C.A., al 01 de enero de 2015, debido a las disminuciones de volumen de ventas de cajas de velas, la entidad cesó preventivamente las actividades en su planta de producción de la zona industrial los próceres.

A la espera que las condiciones actuales cambien en el negocio de las cajas de velas la entidad no dispuso de su planta.

El 21 de diciembre de 2015, en asamblea de accionista por mayoría absoluta se decidió renunciar a toda esperanza de que las condiciones del mercado mejoren al punto de poder reiniciar las operaciones de la manufactura de las cajas de cartón para velas.

Así mismo, se decidió abandonar la planta de producción de cajas de cartón para velas, el 31 de diciembre de 2015, se deshizo físicamente de la planta abandonada en el lugar local para residuos industriales de Ciudad Bolívar. La planta se adquirió con una vida útil de seis años en 50.000.000 de Bs., sin valor residual, y a la fecha de hoy han transcurridos 3 años exactos.

Se requiere calcule y registre:

- a) Adquisición
- b) Depreciación en el año 3.
- c) Baja en cuenta en ese mismo año