



Universidad Nacional Experimental de Guayana
Vicerrectorado Académico
Proyecto de Carrera: Banca y Finanzas
Asignatura: Contabilidad General II
Docente: M.Sc. Gilberto Moreno

PASIVO Y PATRIMONIO

- (PATRIMONIO).** El 01 de marzo de 2015, se constituyó La empresa EL MANGAL, C.A., con bienes y efectivo. El socio A, aportó 50.000.000 Bs, en efectivo con cheque de gerencia del Banco Exterior, el socio B aportó una impresora multifuncional CANON, modelo PIXMA MP280 valorado en 255.000. Bs. Y el socio C, aportó un lote de terreno cuyo valor tasado alcanza los 30.000.000 Bs. Realice el reconocimiento inicial y la composición accionaria (%).
- (PASIVO)** La empresa Guayana, C.A., al 01 de enero de 2013, adquirió un local comercial a crédito ofreciendo una inicial del 40% y el saldo insoluto con una tasa fija del 12% anual a 4 años. El local será para el uso de sus oficinas de producción por Bs. 50.000.000. La gerencia estima una vida útil del local por 40 años medidas a partir de la fecha de adquisición (en ese período se puso en funcionamiento). El valor de salvamento de la planta es del 10% de su costo. Así mismo la gerencia considera que la depreciación lineal refleja el patrón esperado de consumo de los beneficios económicos futuros derivados de la planta.

Se requiere:

- Reconocimiento inicial.*
- Determine el importe del crédito (adquisición del local), la cuota mensual y la tabla de amortización hasta el 31/12/2016.*

Fórmula de la cuota (préstamo)

$$A = VP \left[\frac{i}{1 - (1 + i)^{-n}} \right]$$

TABLA DE AMORTIZACIÓN						
1	2	3	4	5	6	7
	2= 6 ANTERIOR	3= FORMULA	4= 2 * i	5= 3 - 4	6= 2 - 5	7= P - 6
Nº PERIODO	SALDO INICIO	CUOTA	INTERESES	AMORTIZACION	SALDO FINAL	AMORT. ACUM.

Problema Inédito del docente ---- Muestre todos los cálculos